



## Duplex meublé et rénové - Parc Saint Roman

Location

**Exclusivité**

8 000 € / mois

+ Charges : 600 €

Type de produit <b>Duplex</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Immeuble <b>Parc Saint Roman</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>90 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>10 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>100 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>
Charges <b>600 €</b>	Etat <b>Rénové</b>
Vue <b>Vue mer, Vue dégagée</b>	Date de libération <b>15/05/2026</b>
Ref. <b>PSR-L2P</b>	

Duplex rénové et meublé dans une résidence de standing Parc Saint Roman

Situé dans une résidence de standing, service de sécurité 24h/24, à côté du Monte-Carlo Country Club, et du Monte-Carlo Beach Club.

Magnifique parc avec grande piscine rénovée dans son jardin de palmiers, solarium, snack-bar, sauna, salle de fitness.

Ce duplex au premier étage est composé d'une cuisine, une salle de douche, un salon et une terrasse avec vue sur la piscine et vue mer.

Au rez-de-chaussée, se trouve les chambre avec WC invité et dressing.

Une place de parking et une cave complètent ce bien.







