Caroli Real Estate
27, boulevard d'Italie
98000 Monaco
Tél : +377 93 25 51 22
Fax : +377 92 16 17 00
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

Très bel appartement au Seaside Plaza

Vente

Prix sur demande

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **5 pièces**	*Immeuble* **Seaside Plaza**	*Quartier* **Fontvieille**
Superficie habitable **241 m²**	*Superficie terrasse* **80 m²**	*Superficie totale* **321 m²**	*Chambres* **4**
Parkings **2**	*Cave* **1**	*Charges annuelles* **25 000 €**	*Etat* **Très bon état**
Vue **Mer, Port, Ville**	*Exposition* **Sud Ouest**	*Date de libération* **Rapidement**	*Ref.* **SP05**

Découvrez cet exceptionnel appartement familial niché au cœur de Fontveille, dans la prestigieuse résidence Seaside Plaza. Idéalement situé dans un quartier résidentiel et calme, ce spacieux 5 pièces bénéficie d'une proximité immédiate avec les commerces, le centre commercial de Fontveille, ainsi que les plages de la marquet, offrant ainsi un cadre de vie pratique et agréable.

Cet appartement lumineux vous accueille dans une vaste pièce à vivre et ouvrant sur une superbe terrasse de 80 m2 exposée sud-ouest. Profitez d'une vue imprenable sur la mer Méditerranée et le port de Cap d'Ail, une invitation à la détente dans un environnement apaisant.

La suite principale comprend une salle de bain privative ouverte sur la chambre et un accès direct à une loggia. Les deux autres chambres, chacune équipée de sa salle de bain/douche attenante, s'ouvrent également sur une loggia offrant une vue sur les jardins, un beau bureau peut-être transformé en une chambre supplémentaire.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
Fax : +377 92 16 17 00
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

Un service de conciergerie disponible 24/7 assure votre confort quotidien. Très bien entretenu, l'appartement est prêt à accueillir une nouvelle famille.

Deux places de parking et une cave complètent son confort, à seulement quelques minutes de l'héliport pour un accès rapide à l'aéroport de Nice.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Caroli Real Estate
Tél : +377 93 25 51 22
Fax : +377 92 16 17 00
contact.carolirealestate@groupecaroli.mc
www.caroli-realestate.com

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.