



## À quelques pas des plages du Larvotto - Vue mer

Vente

7 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>	Immeuble <b>Hersilia</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>91 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>25 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>116 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parking <b>1</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>5</b>
Vue <b>Vue mer</b>	Exposition <b>Sud-Est</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>HER_01</b>

Niché dans une résidence de haut standing avec service de conciergerie, cet appartement bénéficie d'une localisation privilégiée à quelques pas des plages du Larvotto, du prestigieux Carré d'Or et de son célèbre Casino, ainsi que de la place des Moulins accessible par ascenseur.

Ce superbe 3 pièces a été entièrement rénové avec des matériaux de haute qualité, tels que du parquet en bois naturel et du cuir, dans un style contemporain. Chaque détail a été soigneusement pensé pour cet appartement traversant de 116 m<sup>2</sup> avec terrasses, offrant des finitions personnalisées pour un confort optimal et de nombreux espaces de rangement. Il comprend une entrée, un vaste séjour avec coin repas s'ouvrant sur une terrasse orientée sud avec vue sur la mer et la ville, et une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils Miele et une cave à vin. Les deux chambres disposent chacune de leur salle de bains privative, dont une suite parentale avec dressing et accès à l'une des terrasses.

Une cave complète ce bien. Un emplacement de parking dans la résidence est disponible en option.

